

甘肃省资产评估协会文件

甘评协〔2022〕1号

甘肃省资产评估协会关于 报送 2021 年度行业财务报表 及交纳 2022 年度会员会费有关工作的通知

各资产评估机构：

按照《中国资产评估协会关于报送 2021 年度行业财务报表及交纳 2022 年度会员会费有关工作的通知》（中评协〔2021〕89 号）要求，现就报送 2021 年度行业财务报表和交纳 2022 年度会员会费的有关事项通知如下：

一、2021 年度行业财务报表的报送

（一）报表系统登录及开放时间

2021 年度行业财务报表的报送工作将继续通过网络，依托“中国资产评估协会行业管理平台财务报表汇总模块”（以下简称财务报表汇总模块）完成。登录中国资产评估协会（以下简称中评协）网站（www.cas.org.cn）点击左侧的“行业管理平

台”链接，可以进入并使用财务报表汇总模块，查看相应使用说明书和讲解视频。

财务报表汇总模块网上开放时间为 2022 年 1 月 12 日，关闭时间为 2022 年 3 月 25 日，请各资产评估机构务必在此期间完成相应数据的填报工作。

(二) 报表系统填报内容及要求

1、报表系统填报内容

财务报表汇总模块中填报内容包括：报表封面、编表说明(经会计师事务所审计的审计报告、12 月增值税纳税申报表和承诺书)资产负债表、利润及利润分配表、主营业务收入明细表、会费情况汇总表。本年各资产评估机构不再上报纸质报表。

2、报表系统填报要求

(1) 编表说明以文字形式表述，必须填写。

(2) 经审计的财务报表栏上传审计报告，审计报告必须上传完整(包括防伪封面、正文、附表、证书复印件等)，上传的审计报告不得由统一经营管理下的会计师事务所出具，报告必须由注册会计师签字并盖章。

(3) 相关纳税申报表栏统一上传“2021 年 12 月份增值税纳税申报表及承诺书”，增值税纳税申报表及承诺书须经法定代表人签字并加盖单位公章。

(4) 审计报告、12 月增值税纳税申报表、承诺书均以 pdf 格式上传。

3、报表填报注意事项

(1) 行业财务报表中需要填列的会计报表数据以 2021 年 12 月 31 日为基准日；模块中评估机构会员数据来源为 2021 年 12 月 31 日“中评协行业管理平台执业会员模块”。对不参加年检的执业会员需提前与协会财务部核对后再缴费。

(2) 填报财务报表汇总模块建议使用谷歌浏览器、360 安全浏览器（极速模式）、IE9 及以上版本 IE 浏览器。

(3) 对已经取得财务报表汇总模块账号的评估机构，由原账号信息直接登录填报；对未申请过财务报表汇总模块账号的评估机构，应先申请账号，再登录填报。

(三) 其他事项

根据《甘肃省年度业务收入信息发布办法》(甘评协〔2021〕5 号) 第四条 (三) 填列数据信息严重失实的将取消该机构当年业务收入信息发布资格。

二、2022 年度会员会费的交纳

2022 年度会员会费按照《中国资产评估协会会费管理办法》(中评协〔2019〕16 号) 相关规定执行。

(一) 单位会员会费

评估机构会员上一个会计年度内从事各项业务取得的收入总和(以下称年度收入总和)在 300 万元(含)以下的，交纳 10000 元；300 万元以上至 3000 万元(含)以下的，交纳 50000 元；3000 万元以上的，交纳 800000 元。

评估机构会员按上述标准计算的会费额度高于原标准(评估机构会员上一个会计年度内从事各项业务取得的收入总和的1%计算)(中评协〔2005〕101号)计算额度的,高出部分免于交纳。

(二) 个人会员会费

个人会员会费执业会员交纳4000元。其中,非证券资格评估机构执业会员(不含证券资格评估机构分支机构执业会员)减免一半交纳。

根据《中国资产评估协会关于减免2021年应交本级会员会费有关事项的通知》(中评协办〔2021〕22号)要求,减免额为2021年度应交中评协本级会费的25%。因我省2021年度会费收缴工作完成时间较早,故采取两个年度相抵减的方式,具体抵减金额见附件2。

(三) 缴费账户及时间要求

单位名称:甘肃省资产评估协会

银行账号:270 301 990 920 000 4197

开户银行:中国工商银行兰州财政厅支行

缴费截止时间:2022年3月31日

会费缴纳方式一律采用银行电汇形式,如以个人账户代缴者,请注明机构名称。

三、联系方式

报表、会费政策:戴琪 0931-8899803 15002579919

会费缴款：姜翠苹 0931-8899803 17793187561

申请账号、赋权：黄展翔 电话：0931-8899808

附件：1. 承诺书

2. 2021年中评协减免会费明细表



附件 1

承诺书

甘肃省资产评估协会：

我机构（公司）郑重承诺在中国资产评估协会行业管理平台财务报表模块提交的 2021 年度行业财务报表所有资料（包括财务报表、审计报告，增值税纳税申报表）真实、准确、可靠。若上述材料中有编造、涂改、弄虚作假等违规情况，自愿承担相应责任。

承诺人：

事务所/公司名称（盖章）

法定代表人签字：

年 月 日

2021年中评协减免会费明细表

| 序号 | 机构名称 | 机构代码 | 2021年单位会员会费减免金额(元) | 2021年个人会员会费减免金额(元) | 合计 |
|----|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|----------|
| 1 | 北京北方亚事资产评估事务所(特殊普通合伙)甘肃分所 | 11020080-621101 | 5,000.00 | 3,600.00 | 8,600.00 |
| 2 | 北京中企华资产评估有限责任公司甘肃分公司 | 11020110-621101 | 3,310.88 | 3,200.00 | 6,510.88 |
| 3 | 甘肃安远励致资产评估事务所(普通合伙) | 62120001 | 3,636.80 | 1,600.00 | 5,236.80 |
| 4 | 甘肃百诚资产评估事务所 | 62070001 | 1,000.00 | 1,600.00 | 2,600.00 |
| 5 | 甘肃邦洲资产评估事务所 | 62200003 | 60.69 | 400.00 | 460.69 |
| 6 | 甘肃诚信盛资产评估事务所 | 62160001 | 1,000.00 | 800.00 | 1,800.00 |
| 7 | 甘肃鼎之信资产评估事务所 | 62080006 | 545.55 | 1,200.00 | 1,745.55 |
| 8 | 甘肃东方资产评估事务所 | 62020040 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 9 | 甘肃法正资产评估鉴定事务所 | 62190006 | 144.07 | 400.00 | 544.07 |
| 10 | 甘肃方家房地产资产评估有限公司 | 62200004 | 4,590.55 | 400.00 | 4,990.55 |
| 11 | 甘肃公信房地产资产评估有限公司 | 62200007 | 5,000.00 | 1,400.00 | 6,400.00 |
| 12 | 甘肃广合资产评估事务有限公司 | 62050001 | 4,094.31 | 2,200.00 | 6,294.31 |
| 13 | 甘肃合盛资产评估有限责任公司 | 62080011 | 1,000.00 | 1,600.00 | 2,600.00 |
| 14 | 甘肃和中正信资产评估事务所 | 62190009 | 660.03 | 400.00 | 1,060.03 |
| 15 | 甘肃恒瑞资产评估事务所 | 62080021 | 1,000.00 | 1,200.00 | 2,200.00 |
| 16 | 甘肃恒通资产评估有限公司 | 62080025 | 761.57 | 1,600.00 | 2,361.57 |
| 17 | 甘肃衡信资产评估事务所 | 62170003 | 1,000.00 | 400.00 | 1,400.00 |
| 18 | 甘肃衡业房地产资产评估有限公司 | 62190007 | 883.68 | 600.00 | 1,483.68 |
| 19 | 甘肃宏宇曙光资产评估事务所 | 62070002 | 556.70 | 600.00 | 1,156.70 |
| 20 | 甘肃华陇资产评估事务所 | 62080032 | 1,000.00 | 1,200.00 | 2,200.00 |
| 21 | 甘肃金瑞资产评估事务所 | 62080024 | 953.79 | 800.00 | 1,753.79 |
| 22 | 甘肃金信瑞安资产评估有限公司 | 62080035 | 1,000.00 | 1,600.00 | 2,600.00 |
| 23 | 甘肃立诚房地产资产评估事务所 | 62170004 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 24 | 甘肃立信资产评估事务有限公司 | 62080033 | 1,000.00 | 1,600.00 | 2,600.00 |
| 25 | 甘肃隆兴资产评估事务所 | 62170002 | 776.79 | 400.00 | 1,176.79 |
| 26 | 甘肃陇之信资产评估事务所 | 62190008 | 31.68 | 400.00 | 431.68 |
| 27 | 甘肃镍都房地产估价资产评估事务所 | 62080014 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 28 | 甘肃勤科资产评估事务所 | 62200005 | 318.32 | 400.00 | 718.32 |
| 29 | 甘肃荣诚资产评估有限公司 | 62020028 | 1,000.00 | 1,200.00 | 2,200.00 |
| 30 | 甘肃荣清房地产土地资产评估有限公司 | 62190004 | 1,000.00 | 600.00 | 1,600.00 |
| 31 | 甘肃圣邦资产评估事务所 | 62130001 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 32 | 甘肃泰华开元资产评估事务所 | 62080013 | 1,000.00 | 800.00 | 1,800.00 |
| 33 | 甘肃天德资产评估事务所 | 62080017 | 784.91 | 800.00 | 1,584.91 |
| 34 | 甘肃天健兴业资产评估有限公司 | 62050003 | 5,000.00 | 2,800.00 | 7,800.00 |
| 35 | 甘肃天一永信资产评估事务所 | 62070003 | 223.09 | 1,200.00 | 1,423.09 |
| 36 | 甘肃天一中信资产评估事务所 | 62050002 | 3,131.87 | 1,000.00 | 4,131.87 |
| 37 | 甘肃天则资产评估事务所 | 62080034 | 1,000.00 | 800.00 | 1,800.00 |
| 38 | 甘肃万众联合资产评估事务所 | 62080027 | 237.06 | 600.00 | 837.06 |
| 39 | 甘肃新恒信资产评估事务所 | 62080009 | 1,000.00 | 1,200.00 | 2,200.00 |
| 40 | 甘肃新信信房地产资产评估有限责任公司 | 62200006 | 3,497.66 | 600.00 | 4,097.66 |
| 41 | 甘肃信立德资产评估事务所 | 62180003 | 983.29 | 600.00 | 1,583.29 |
| 42 | 甘肃信立新资产评估事务所 | 62080022 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 43 | 甘肃信诺房地产土地资产评估有限公司 | 62190003 | 871.70 | 600.00 | 1,471.70 |
| 44 | 甘肃永诚资产评估事务所 | 62180002 | 753.47 | 400.00 | 1,153.47 |
| 45 | 甘肃岳松房地产土地资产评估事务所(普通合伙) | 62200001 | 92.00 | 400.00 | 492.00 |
| 46 | 甘肃正昌信盛资产评估事务所(特殊普通合伙) | 62080023 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 47 | 甘肃正昊资产评估事务所 | 62060002 | 4,496.39 | 800.00 | 5,296.39 |
| 48 | 甘肃正衡房地产资产评估有限公司 | 62190002 | 3,481.62 | 1,400.00 | 4,881.62 |

2021年中评协减免会费明细表

| 序号 | 机构名称 | 机构代码 | 2021年单位会员会费减免金额(元) | 2021年个人会员会费减免金额(元) | 合计 |
|----|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|------------|
| 49 | 甘肃正宇资产评估事务有限公司 | 62080018 | 987.83 | 400.00 | 1,387.83 |
| 50 | 甘肃正源资产评估有限责任公司 | 62080008 | 1,000.00 | 1,600.00 | 2,600.00 |
| 51 | 甘肃至信资产评估事务所 | 62090002 | 1,000.00 | 1,200.00 | 2,200.00 |
| 52 | 甘肃致同资产评估事务所 | 62180004 | 219.13 | 400.00 | 619.13 |
| 53 | 甘肃中恒衡业资产评估事务所 | 62180001 | 723.20 | 200.00 | 923.20 |
| 54 | 甘肃中评恒信资产评估事务所 | 62080029 | 664.65 | 1,400.00 | 2,064.65 |
| 55 | 甘肃中勤资产评估有限公司 | 62080026 | 5,000.00 | 1,800.00 | 6,800.00 |
| 56 | 甘肃中生华资产评估咨询事务所 | 62180005 | 949.83 | 400.00 | 1,349.83 |
| 57 | 甘肃中盛资产评估事务所 | 62060001 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 58 | 酒泉弘正资产评估事务所 | 62080015 | 1,000.00 | 800.00 | 1,800.00 |
| 59 | 兰州华丰资产评估事务所 | 62080004 | 1,000.00 | 1,200.00 | 2,200.00 |
| 60 | 兰州天正资产评估事务所 | 62080030 | 174.75 | 1,400.00 | 1,574.75 |
| 61 | 陇南博通房地产资产评估有限公司 | 62190001 | 1,000.00 | 400.00 | 1,400.00 |
| 62 | 陇南恒丰资产评估事务所 | 62020042 | 306.74 | 400.00 | 706.74 |
| 63 | 陇南市恒达资产评估事务所 | 62140002 | 170.24 | 800.00 | 970.24 |
| 64 | 深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司甘肃分公司 | 47020050-621701 | 3,003.35 | 3,200.00 | 6,203.35 |
| 65 | 天水立新资产评估事务所 | 62140001 | 1,000.00 | 1,000.00 | 2,000.00 |
| 66 | 天水中恒房地产土地资产评估测绘规划咨询有限公司 | 62190005 | 83.00 | 400.00 | 483.00 |
| 67 | 张掖鑫鼎资产评估事务所 | 62080016 | 425.80 | 800.00 | 1,225.80 |
| 68 | 中和资产评估(甘肃)有限公司 | 62200008 | 454.37 | 1,200.00 | 1,654.37 |
| 69 | 中联资产评估集团(甘肃)有限公司 | 62080028 | 4,625.46 | 1,400.00 | 6,025.46 |
| 70 | 甘肃裕泰润达资产评估有限公司 | | | 1,400.00 | 1,400.00 |
| 71 | 协会代管--魏爱丽 | | | 200.00 | 200.00 |
| 72 | 协会代管--骆进仁 | | | 200.00 | 200.00 |
| 73 | 协会代管--赵霞 | | | 200.00 | 200.00 |
| | 合计 | | 98,666.82 | 74,800.00 | 173,466.82 |